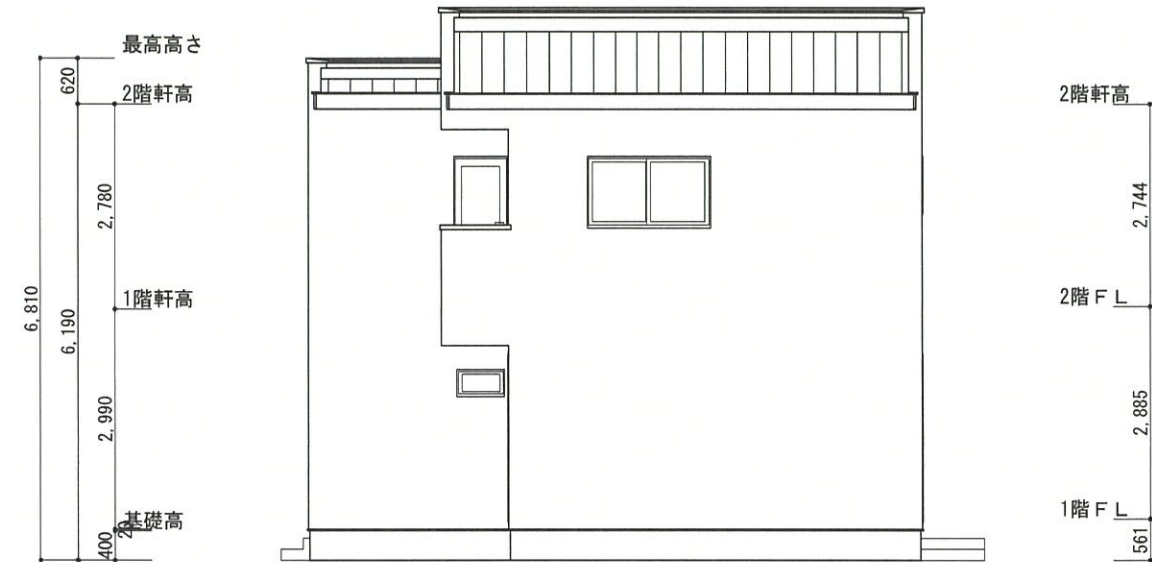
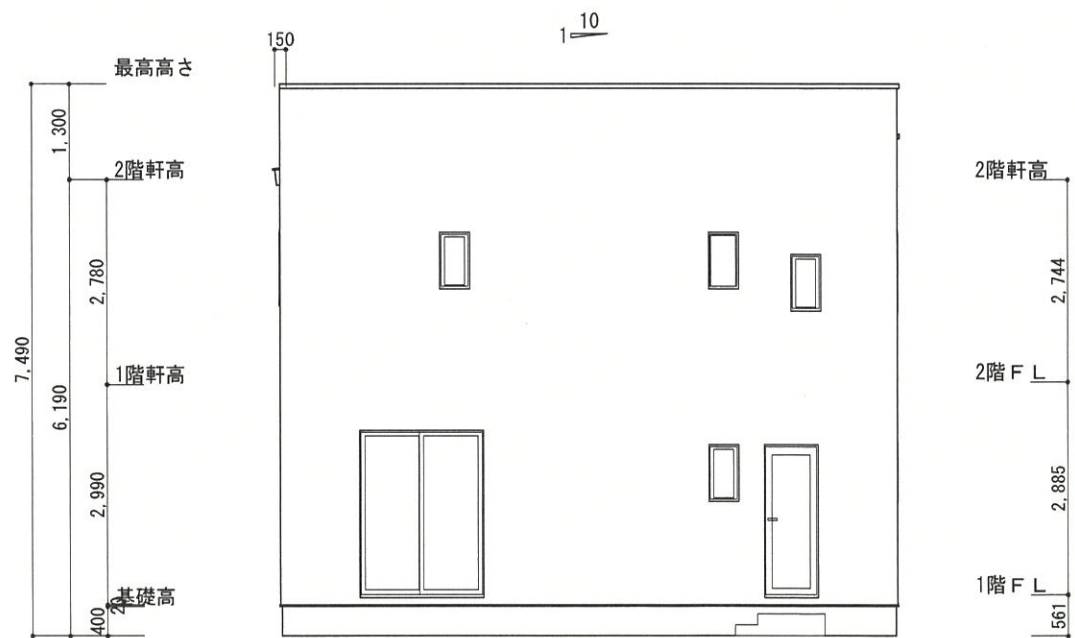


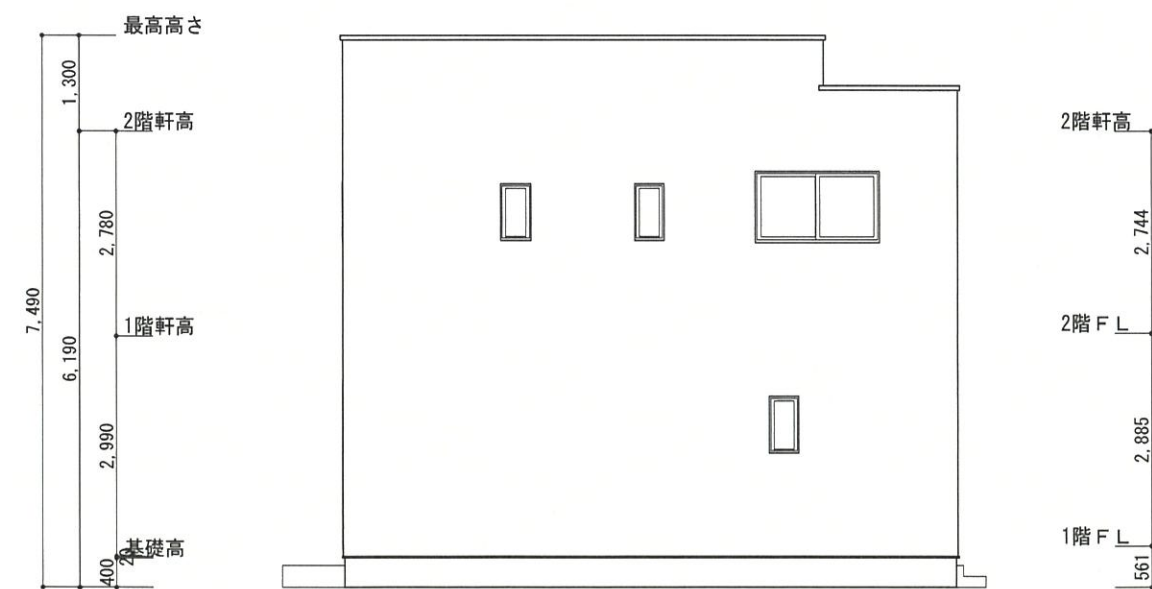
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

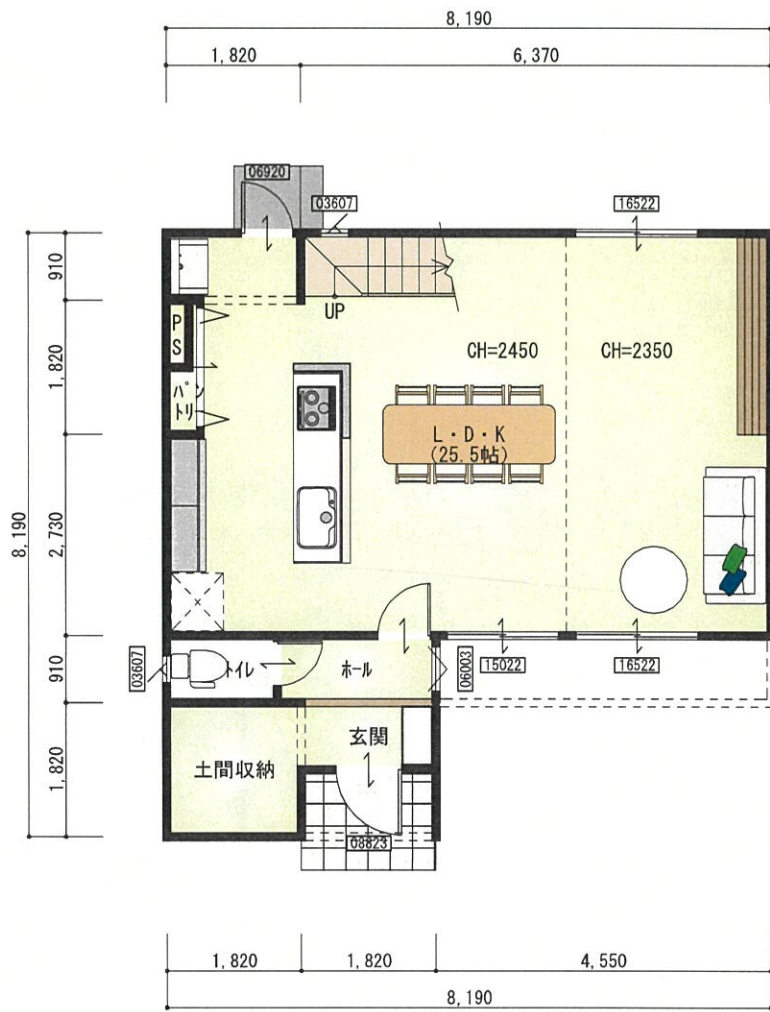


北側 立面図 S:1/100

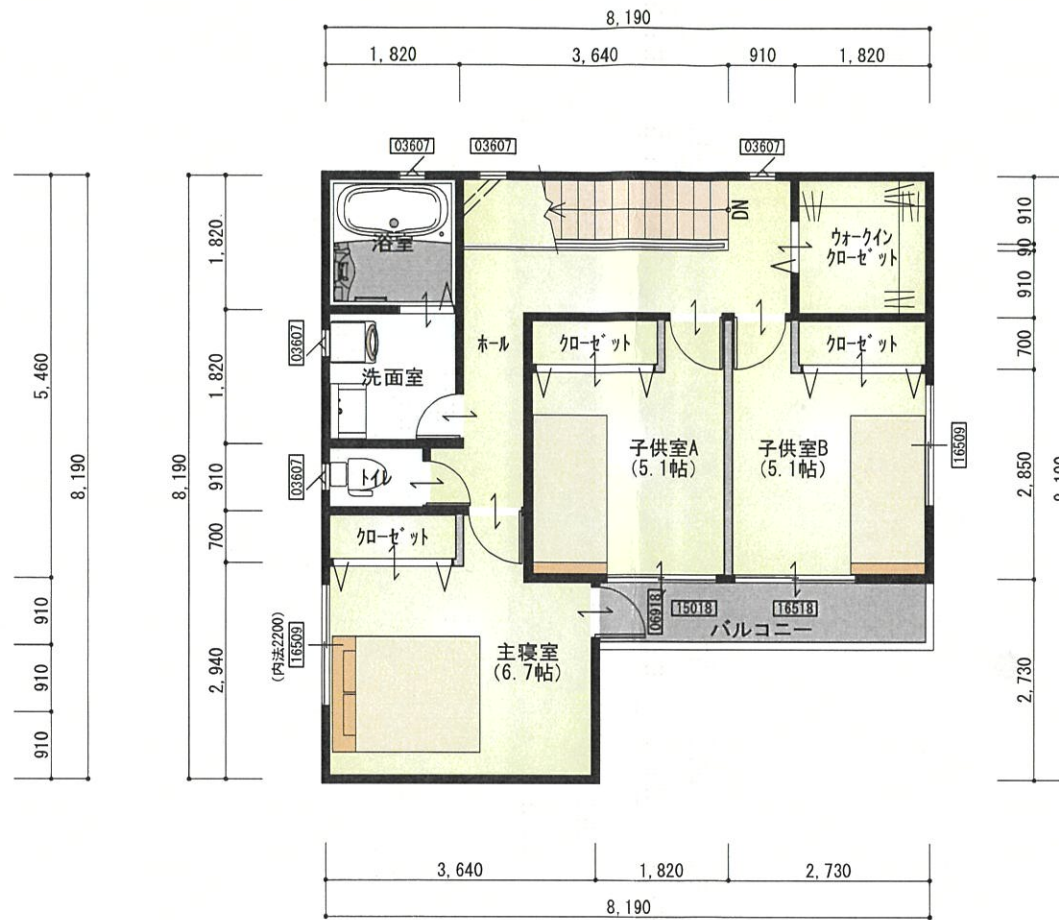


西側 立面図 S:1/100

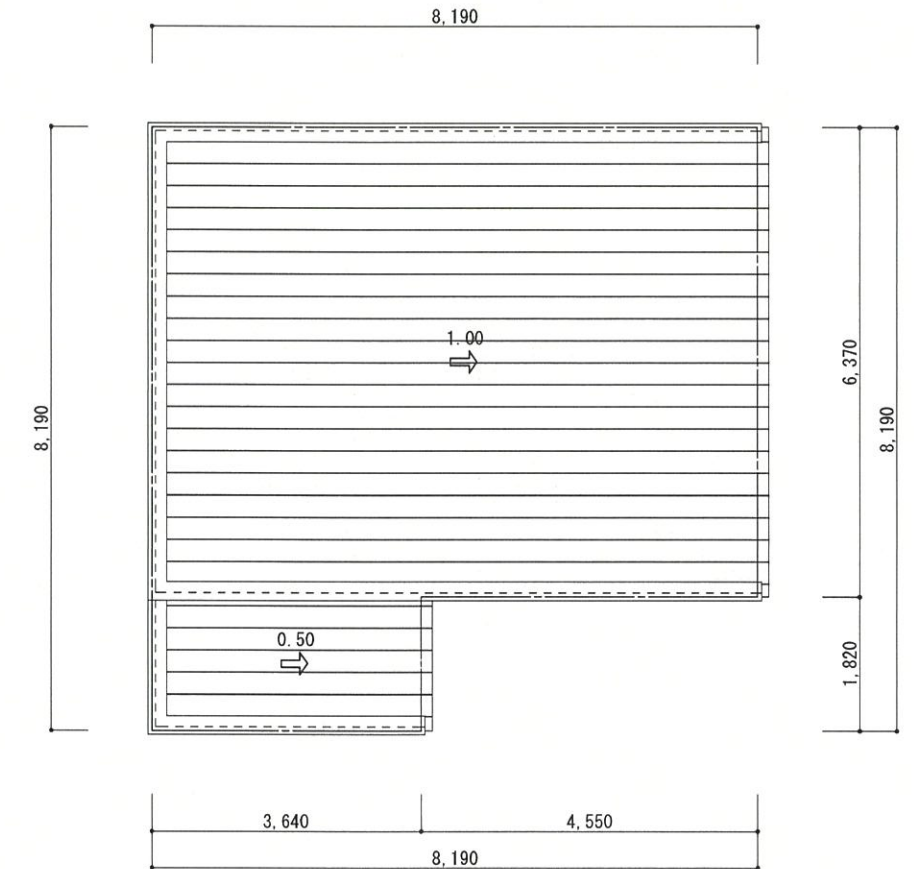
物件名 LS_09S32(99)		作成日 2019/12/24	図面名称 立面図	縮尺 1/100
---------------------	--	-------------------	-------------	-------------



1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100



2階 屋根伏図 S:1/100

1階床面積	52.99㎡	16.05坪
2階床面積	54.32㎡	16.46坪
延床面積	107.31㎡	32.51坪
総施工床面積	114.26㎡	34.62坪

※デザイン手摺の納まりの都合上、2階階段横にW=90mmのクリアランスが必要です。
オープン階段は W=910mmです。

内部建具		
洋室	パナソニック ベリテスクラフトレーベル (固定枠)	
	洋室、WIC	片開きドア ○PA型 W755 ○PK型 W755
	リビング ダイニング キッチン	片開きドア、又は片引き戸 ○LE型 W755、W1645、W1577(アットセット) ○LF型 W755、W1645、W1577(アットセット) ○LG型 W755、W1645、W1577(アットセット)
	トイレ	片開きドア、又は片引き戸 ○DE型 W650、W1445、W1190 ○DF型 W650、W1445、W1190
	洗面室	片開きドア、又は片引き戸 ○DE型 W755、W1645、W1577(アットセット) ○DF型 W755、W1645、W1577(アットセット)
備考		

※洗面・脱衣室に設置される場合は鍵付になります。

○プランにより設定あるいは仕様異なります。

○取っ手、蝶番等は塗装仕様が標準です。

フラット蝶番を採用する際は納期が異なりますのでご注意ください。

造作		
玄関框	パナソニック 玄関框 VERITIS (単体框・付框)	
笠木	パナソニック ホームライン VERITIS (階段：横森製作所スチール製手摺)	
手摺	パナソニック 連続手摺 ストロングバー (木製)	(階段) 横森製作所スチール製連続手摺 (トイレ) L型 (600mm×600mm) 端部ソフトフラット納め (玄関) 下地補強 (手摺設置用) (脱衣室) 下地補強 (手摺設置用)
床下点検口 (洗面所設置)	パナソニック 床下点検口 <一般住宅用>	
天井点検口	天井点検口 <一般住宅用>	
備考		

収納設備		
下駄箱	パナソニック ベリテス	玄関収納コンボリア フロートタイプ(棚板プラン) ○幅800mm トールプラン ○取っ手デザイン 塗装取っ手
両開き扉		収納開き扉 ○フラットタイプ
加ベット扉 (洋室)		収納用建具 ○PA型 フラットタイプ 直付下レール3方枠タイプ
収納造作	クローゼット	木製 棚板 1段
	ウォークインクローゼット※	木製 棚板 1段
備考		

○収納スペースにより仕様異なる場合があります。

衛生設備		
洗面化粧台	(1階)	パナソニック シーライン スタンダードD530フロートタイプ(W750) マルチシングルレバー水栓 スゴビカタイプ(エコチャットなし) 1面鏡(照明なし)くもりシャットなし、コンセントなし、扉柄 (タイプC)
	(2階)	パナソニック シーライン スタンダードD530タイプ(W750) マルチシングルレバー水栓 スゴビカタイプ(エコチャットなし) LEDミラーキャビネット (くもりシャット機能付3面鏡) コンセント3ヶ所 (うち収納内2個)、扉柄 (タイプB,C)
トイレ	(1階)	便器：パナソニック NewアラウーノV Limited手洗い付 便座：パナソニック 専用便座SN4 (オート脱臭・おしり洗浄・ビデ洗浄・暖房便座機能付)、手摺有り
	(2階)	便器：パナソニック NewアラウーノV Limited手洗い付 便座：パナソニック 専用便座SN4 (オート脱臭・おしり洗浄・ビデ洗浄・暖房便座機能付)
アクセサリ	パナソニック アクセサリ：ペーパーホルダー (トイレ用) タオルリング (トイレ用)	
水栓金具	洗濯機用横水栓	
バスルーム	パナソニック バスルーム Ofloa	
	サイズ	1616
	床	スミビカフロア 単色
	浴槽	FRP製 アーチ/エスライン型保温浴槽Ⅱ、ポップアップ排水栓
	壁	化粧鋼板eパネル (グレードC)
	天井	フラット天井 換気扇付
	ドア	2枚折りドア (スキッドドア)
	鏡	スリムミラー
	照明	サークルLED照明 1ヶ所
	洗い場水栓	スタンダード水栓 樹脂ハンドル・シルバーホース
	浴槽水栓	なし (給湯器自動お湯はり機能付)
	シャワーフック	シャワーフック
シャワーヘッド	W水流シャワー (メタル)	
風呂フタ	保温風呂フタ	
握りバー	I型握りバー 400mm	
アクセリ	タオルかけA	
窓枠	フリーサイズ窓枠	
備考		

※壁・天井断熱材パックは、寒冷地域のみ設定されます。

厨房設備		
システム キッチン	パナソニック キッチン リビングステーション Vスタイル ○壁付け・I型：幅2550mm・奥行650mm・耐震ロック機能付	
	扉	○VP20 (鏡面)、VT20 (マット)
	(グレード20)	○VL20 (鏡面)、VH20 (マット)
	ワークトップ	人造大理石カウンター
	IH	3口ヒーター (IHヒーター2口、ラジエントヒーター1口)
	クッキングヒーター	+ 両面焼ロースター付き
	シンク	スキマレスシンク (ステンレスMタイプ) (シンク一体型排水口、凸型静音シンク)
	水栓金具	混合水栓 (泡沫吐水)
	レンジフード	シロッコファンタイプ スマートフードⅡ (シルバー色・常時換気)
	流し元灯	LED流し元灯 20形相当
備考		

給湯設備	
給湯機	パナソニック エコキュート フルオートタイプ 370L コミュニケーションリモコン付 (浴室用) (キッチン用)
備考	

電気設備	
分電盤	パナソニック オール電化対応住宅分電盤スマートエッセイ型 18回路
コンセント	パナソニック コスモワイドシリーズ ワイド21 ※直結コンセント 機器結線工事箇所：バス、キッチン2、洗面2、トイレ各1、LDK2、主寝室1、子供室各1
スイッチ	パナソニック コスモワイドシリーズ ワイド21
照明器具	パナソニック ※2階居室照明はオプション (配線のみ)
機械換気設備	パナソニック 換気システム エアテクトシリーズ バイブファン仕様
インターホン	パナソニック カラーテレビドアホン
火災警報器	パナソニック けむり当番 4ヶ所 (2Fホール、主寝室、子供室×2) ねつ当番 1ヶ所 (キッチン) ※地域の条例により設定
備考	

※プランにより設定あるいは仕様異なります。

その他	
別途工事	プランの価格は前記の内容にもとづき算出したものです。 また実際に家を建てるために、下記費用が別途必要になることがありますのでご了承ください。 1. 整地 (建物より1m外) 6. 冷暖房工事 2. 増基礎 7. 外構・造園工事 3. 屋外給排水工事 (建物より1m外) 8. 解体工事 4. 屋内外ガス工事 9. 特殊な敷地による小運搬 5. 浄化槽工事 10. 官公庁等への諸手続費用

●プラン・サイズにより仕様一部異なる場合があります。

●商品改良のため、仕様は予告なしに変更することがありますのでご了承ください。

●この仕様一覧表は、2019年9月現在の仕様をもとに製作したものです。